

# COMPANY PROFILE



INNOVATION ADDRESS CONTRACTING

**IAC**

لابداعنا عنوان للمقاولات

INNOVATION ADDRESS CONTRACTING

**WE BUILD THE FUTURE**

# المحتويات TABLE OF CONTENT

---

**03** ABOUT CO.

**12** OUR PROJECTS

**04** VISION & MISSION

**35** CERTIFICATES

**05** OUR SERVICES

**36** OUR PARTNERS

**10** ORGANIZATION  
CHART

**37** OUR CLIENTS

# CONTENT

## نبذة عن الشركة ABOUT THE COMPANY

شركة "لابداعنا عنوان للمقاولات" هي شركة متخصصة في مجال تصميم وإنشاء وتطوير المشاريع الإنشائية المتنوعة، حيث نتميز بتقديم حلول مبتكرة ومتخصصة في تصميم الملاعب الرياضية، والحدائق العامة، والنوافير، وألعاب الأطفال. كما نعمل في توريد وتركيب العشب الصناعي والأرضيات المطاطية التي نستخدمها في الملاعب والحدائق العامة.

تأسست شركتنا لتلبية احتياجات السوق المحلي والدولي في مجال البنية التحتية الخضراء والمرافق الرياضية، وتتميز بتقديم خدمات متميزة تشمل التصميم، الإنشاء، الصيانة، والتأهيل لكافة أنواع الملاعب والحدائق. نحن نعمل بأعلى معايير الجودة والسلامة ونحرص على تحقيق رضا عملائنا في كل مرحلة من مراحل المشروع، بداية من الفكرة وحتى التنفيذ النهائي.

IAC is a specialized company in the design, construction, and development of various infrastructure projects. We excel in offering innovative and specialized solutions in the design of sports fields, public parks, fountains, children's playgrounds, as well as the supply and installation of artificial grass and rubber flooring used in public gardens and parks.

Our company was established to meet the needs of the local and international market in the field of green infrastructure and sports facilities. We provide distinguished services that include design, construction, maintenance, and rehabilitation of all types of sports fields and gardens. We operate with the highest quality and safety standards, ensuring customer satisfaction at every stage of the project, from concept to final implementation.



## الرؤية VISION

We aim to be the leading company in the design, construction, and development of diverse infrastructure projects, including sports fields, parks, and fountains, in the region. Our goal is to be the first choice for customers seeking innovative and sustainable solutions to improve their sports and recreational environments through exceptional services that reflect excellence in design & quality execution.

نسعى لأن نكون الشركة الرائدة في مجال تصميم وإنشاء وتطوير المشاريع الإنشائية المتنوعة، بما في ذلك الملاعب والحدائق والنوافير، على مستوى المنطقة. نطمح إلى أن نكون الخيار الأول للعملاء الذين يبحثون عن حلول مبتكرة ومستدامة لتحسين بيئاتهم الرياضية والترفيهية، وذلك من خلال تقديم خدمات متميزة تعكس التميز في التصميم وجودة التنفيذ.

## الرسالة MISSION

Our mission is to provide comprehensive and integrated solutions in design, construction, and maintenance, tailored to our clients' needs. We believe in the importance of innovation and attention to detail to ensure that every project we work on reflects the highest standards of quality and modern technologies. We aim to develop sustainable sports and recreational environments that contribute to enhancing the community's quality of life and well-being.

تتمثل رسالتنا في تقديم حلول شاملة ومتكاملة في مجال التصميم والتنفيذ والصيانة، بما يتناسب مع احتياجات عملائنا. نحن نؤمن بأهمية الابتكار والاهتمام بالتفاصيل الدقيقة لضمان أن كل مشروع نعمل عليه يعكس أعلى معايير الجودة والتقنيات الحديثة. ونسعى لتطوير بيئات رياضية وترفيهية مستدامة تساهم في تحسين حياة المجتمع ورفاهيته.

## خدماتنا OUR SERVICES

نحن في شركة "لابداعنا عنوان للمقاولات" ملتزمون بتقديم أفضل الخدمات وفق أعلى معايير الجودة والاحترافية، ونسعى دائماً إلى تحقيق رضا عملائنا.

**AT AIC, WE ARE COMMITTED TO DELIVERING THE BEST SERVICES IN LINE WITH THE HIGHEST STANDARDS OF QUALITY AND PROFESSIONALISM, ALWAYS STRIVING TO ACHIEVE CUSTOMER SATISFACTION.**

تقدم شركة "لابداعنا عنوان للمقاولات" مجموعة واسعة من الخدمات المتخصصة في المجالات التالية:

**IAC OFFERS A WIDE RANGE OF SPECIALIZED SERVICES IN THE FOLLOWING AREAS:**

**INNOVATION ADDRESS CONTRACTING**

# خدماتنا OUR SERVICES

حلول تنسيق الحدائق والتجميل  
الطبيعي  
Landscape & Softscape Solutions

البنية التحتية للملاعب والمرافق  
الرياضية  
Stadium & Sports Infrastructure

حلول الميزات المائية  
Water Feature Solutions



الخدمات الإضافية  
Additional Services

حلول البنية التحتية  
Infrastructure Solutions



Sustainable Design & Installation

Softscape Services

Irrigation Systems

Outdoor Lighting

Children's Play and Amenities

التصميم والتركيب المستدام

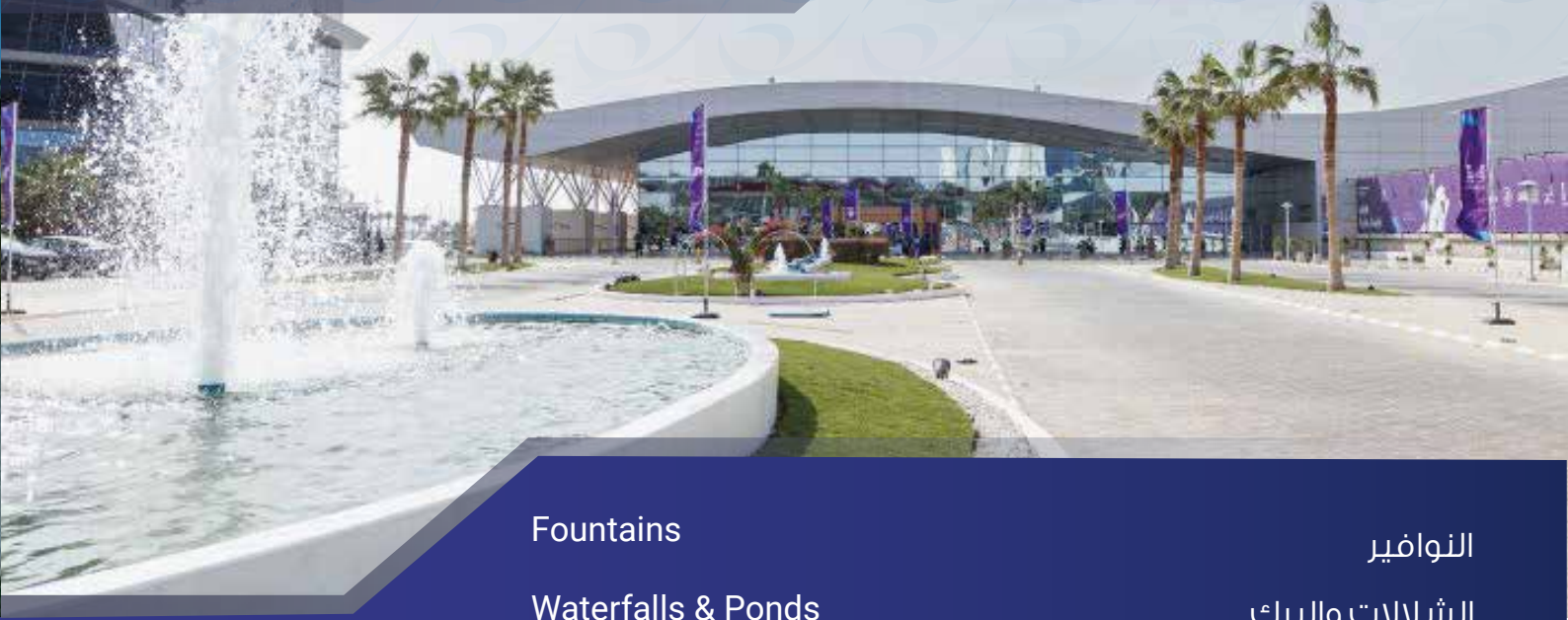
خدمات التجميل الطبيعي

أنظمة الري

الإضاءة الخارجية

مناطق لعب الأطفال والمرافق

حلول الميزات المائية  
Water Feature Solutions



Fountains

النوافير

Waterfalls & Ponds

الشلالات والبرك

Lakes & Water Management إدارة البحيرات والمسطحات المائية

Pools & Spas

المسابح والمنتجعات المائية

البنية التحتية للملاعب والمرافق الرياضية  
Stadium & Sports Infrastructure



Stadium Construction

إنشاء الملاعب

Facilities Management

إدارة المرافق



Roads & Highways

الطرق والطرق السريعة

MEP Utilities

خدمات الميكانيكا والكهرباء والسباكة (MEP)

Urban Development

التطوير الحضري

## الخدمات الإضافية Additional Services



Maintenance & Repair

الصيانة والإصلاح

3D Rendering & Design

التصاميم ثلاثية الأبعاد

Sustainability Solutions

الحلول المستدامة

Specialized Projects

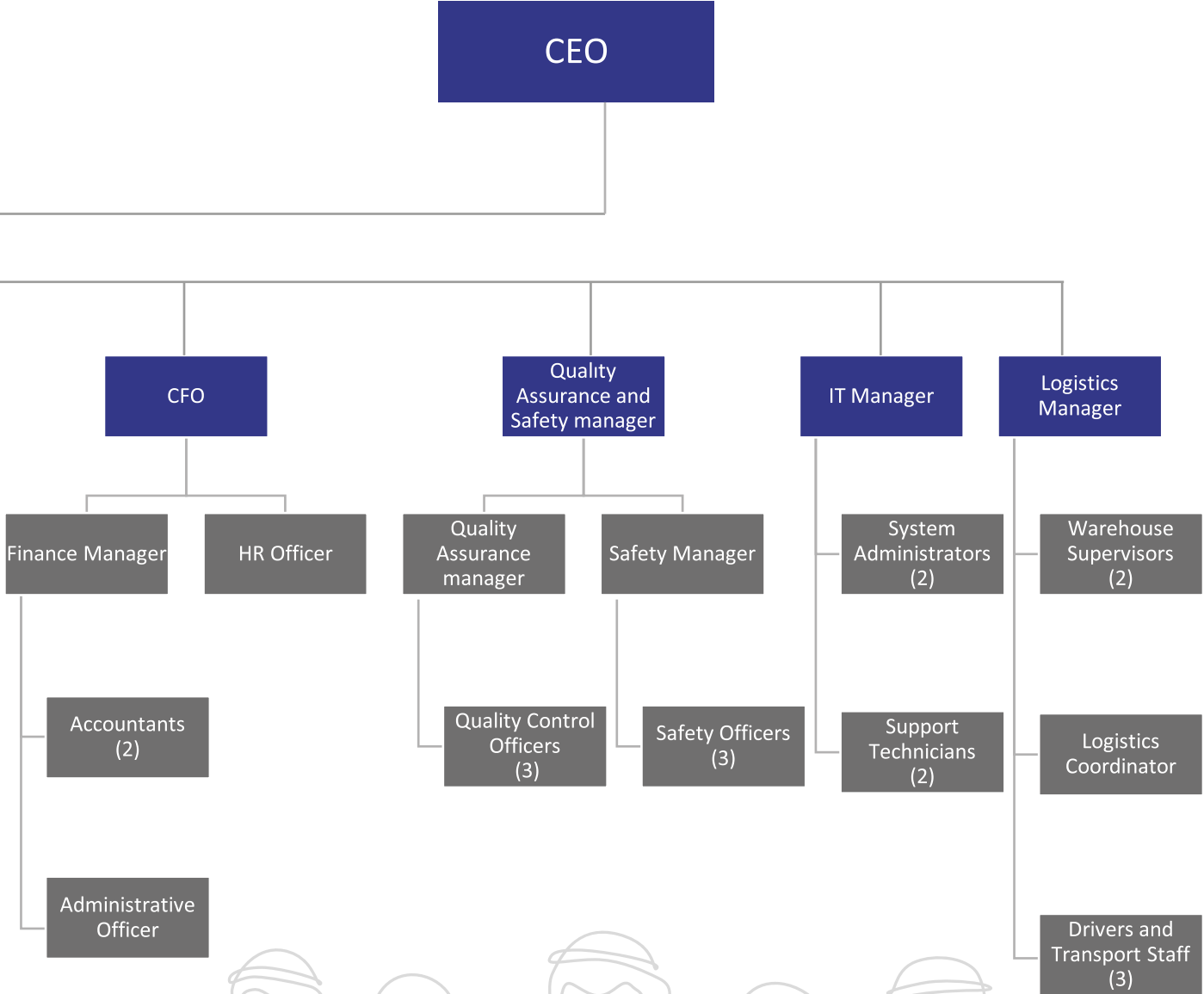
المشاريع المتخصصة

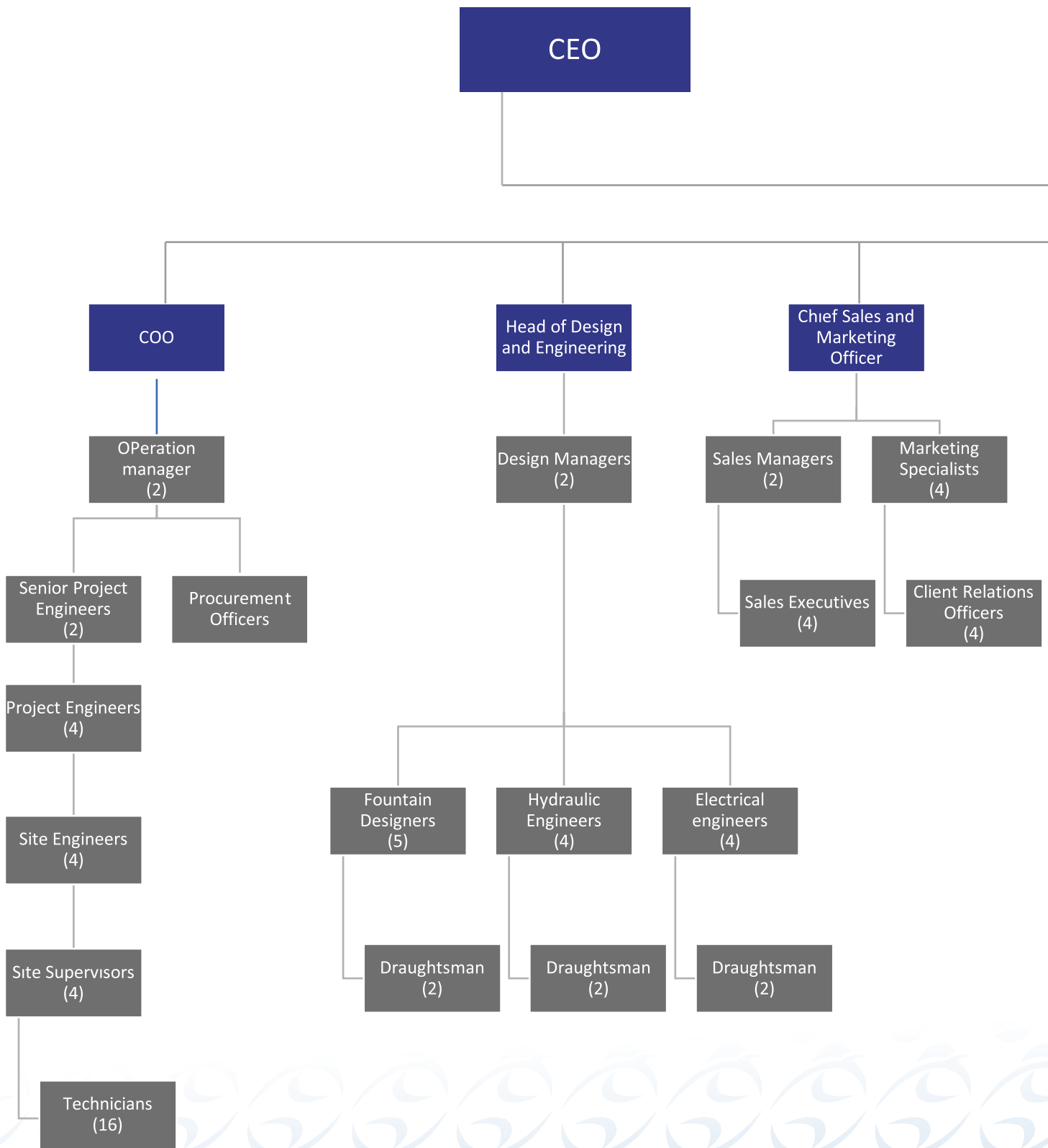
Green Infrastructure!

البنية التحتية الخضراء

# الهيكل التنظيمي

## ORGANIZATION CHART





# مشاريعنا

## OUR PROJECTS

PROJECT NAME	OWNER	MAIN CONTRACTOR	VALUE OF THE PROJECT	PLACE OF EXECUTION
Municipal Squares Implementation Project Competitive No. (47)	Public Administration of Gardens	Mowafak Contracting Company Ltd.	76,387,756 SAR	Riyadh
Pedestrian Crossings Construction Project Competitive No. (45)	Public Administration of Gardens	Mowafak Contracting Company Ltd.	39,661,020 SAR	Riyadh
Othman Bin Affan Road Improvement, Beautification and Planting Project	Public Administration of Gardens	World Mowafak Works Contracting Est.	3,750,450 SAR	Riyadh
Operation and Maintenance of Gardens and Plants Project within the Al-Naseem Municipality - Al- Safwa Park	Public Administration of Gardens	Mowafak Contracting Company Ltd.	681,176 SAR	Riyadh
Maintenance & Rehabilitation Project for Various Gardens in the Riyadh Region Competitive No. (46)	Public Administration of Gardens	Al-Sabaan Contracting General Company	19,800,000 SAR	Riyadh
Park Implementation Project in Plan No. 3857 - Al-Nargis District	Abdullah Alturki Aldahiyan Sons Contracting Company	Abdullah Alturki Aldahiyan Sons Contracting Co.	2,526,685 SAR	Riyadh
Park Implementation Project in Plan No. 3876 - Al-Nargis District	Abdullah Alturki Aldahiyan Sons Contracting Co.	Abdullah Alturki Aldahiyan Sons Contracting Co.	2,522,719 SAR	Riyadh
Contract for Implementing the Median Island Plan No. 3857 - Al-Nargis District	Abdullah Alturki Aldahiyan Sons Contracting Company	Abdullah Alturki Aldahiyan Sons Contracting Co.	646,595 SAR	Riyadh
Contract for Implementing the Median Island Plan No. 3876 - Al-Nargis District	Abdullah Alturki Aldahiyan Sons Contracting Co.	Abdullah Alturki Aldahiyan Sons Contracting Co.	323,270 SAR	Riyadh

## مشاريعنا OUR PROJECTS

PROJECT NAME	OWNER	MAIN CONTRACTOR	VALUE OF THE PROJECT	PLACE OF EXECUTION
Project to supply lighting poles and solar energy spotlights in Al-Sulay neighborhood	Public Administration of Gardens	Mowafak Contracting Company Ltd.	852,875 SAR	Riyadh Alsulai Municipality
Contract for drilling artesian wells, tanks and pumps, Plan 3857 - Al-Nargis neighborhood	Abdullah Alturki Aldahiyan Sons Contracting Company	Mowafak Contracting Company Ltd.	676,170 SAR	Riyadh AlNarjes Municipality
Contract for drilling artesian wells, tanks and pumps, Plan 3876 - Al-Nargis neighborhood	Public Administration of Gardens	Mowafak Contracting Company Ltd.	662,650 SAR	Riyadh AlNarjes Municipality
Contract for installing cement tiles for pedestrian walkways, Plan 3252 - Al-Sulay neighborhood	Abdullah Alturki Aldahiyan Sons Contracting Company	Abdullah Alturki Aldahiyan Sons Contracting Company	198,000 SAR	Riyadh Alsulai Municipality
Contract for implementing a garden in Granada neighborhood	Public Administration of Gardens	Abdullah Alturki Aldahiyan Sons Contracting Company	1,728,895 SAR	Riyadh Ghernatta District
Contract for implementing the median strips on Al-Fajr and Al-Qaryat Streets	Abdullah Alturki Aldahiyan Sons Contracting Company	Mowafak Contracting Company Ltd.	1,895,458 SAR	Riyadh AlNarjes District
Contract for the implementation of the median islands on Dhalam and Tarif Streets	Abdullah Alturki Aldahiyan Sons Contracting Company	Abdullah Alturki Aldahiyan Sons Contracting Company	2,183,458 SAR	Riyadh AlNarjes District
Contract for the implementation of the Banan City project, Al-Fursan District	Talaat Mustafa Saudi Group (TMG)	Abdullah Alturki Aldahiyan Sons Contracting Company	4,650,000 SAR	Riyadh AlFursan District
Contract for the implementation of the National Housing Fountains	National Company of Housing (NHC)	Zaid AlHussain Group Company and his Sons.	1,620,000 SAR	Riyadh AlFursan District

مشتل ومركز التميز - الرياض الخضراء - بنبان  
PLANTATION AND CENTER OF EXCELLENCE  
GREEN RIYADH - BANBAN



مشتل ومركز التميز - الرياض الخضراء - بنبان  
PLANTATION AND CENTER OF EXCELLENCE  
GREEN RIYADH - BANBAN





مركز مبيعات بنان - ضاحية الفرسان - الرياض  
BANAN SALES CENTER - AL FURSAN DISTRICT - RIYADH



مركز مبيعات بنان - ضاحية الفرسان - الرياض  
BANAN SALES CENTER - AL FURSAN DISTRICT - RIYADH



مركز مبيعات بنان - ضاحية الفرسان - الرياض  
BANAN SALES CENTER - AL FURSAN DISTRICT - RIYADH

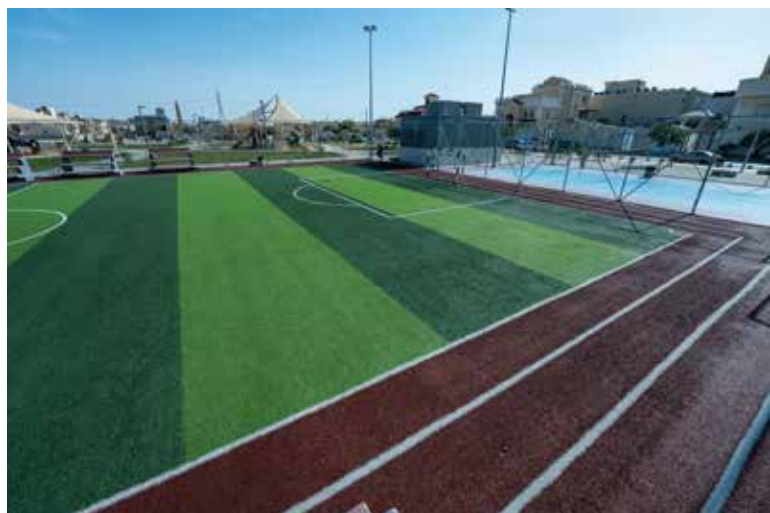


# حديقة الرائد بارك AL RAED PARK





# حديقة الدارسينا حي قرطبة - الرياض AL-DARNASSINA PARK, CORDOBA DISTRICT - RIYADH



حديقة الربيع - الرياض  
SPRING PARK - RIYADH



# حديقة النرجس AL NARJIS PARK



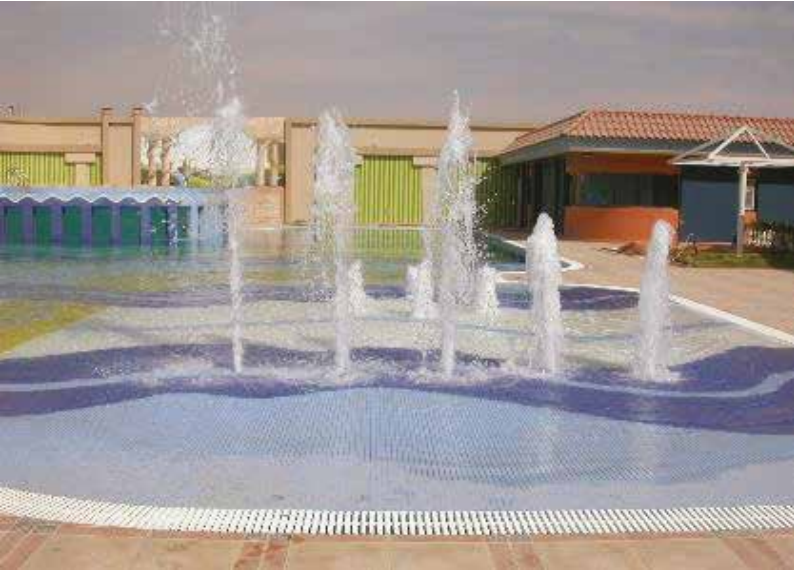
# حديقة النرجس الثانية AL NARJIS PARK 2



حديقة البلسم طريق الملك سعود - الرياض  
BALSAM GARDEN, KING SAUD ROAD - RIYADH



قصر ملي  
A ROYAL PALACE



مركز الرياض للمعارض  
RIYADH EXHIBITION CENTER



مطار الملك فهد - الدمام  
KING FAHD AIRPORT - DAMMAM



هيلتون - جدة  
HILTON - JEDDAH



سنترال بارك مول - جدة  
CENTRAL PARK MALL - JEDDAH



مول الأخرية - الرياض  
AL-AKHARIYAH MALL - RIYADH



حديقة بدر  
BADR GARDEN



حديقة الخليج  
ALKHALEEJ GARDEN



حديقة النزهة  
AL-NOZHA GARDEN



حديقة المؤنسية  
AL-MOANESIYA GARDEN



بلازا الورود  
AL-WOROOD PLAZA



بلازا أحد  
OHUD PLAZA



بلازا الحزم  
AL-HAZM PLAZA



حديقة المغرقات  
ALMUGHRIZAT GARDEN



متنزه الزهور (حديقة الوطن سابقا)  
**FLOWER PARK (FORMERLY AL WATAN PARK)**



متنزه الروضة  
**AL-ROUDAH PARK**



# حفر آبار المياه DRILLING WATER WELLS



العقود والمشاريع المنفذة  
CONTRACTS AND EXECUTED PROJECTS

عقد تركيب بلاط إسمنتي لممرات المشاة - مخطط 3252 - حي العلي  
Contract for installing cement tiles for pedestrian walkways  
Plan 3252 - Al-Ali District

عقد تنفيذ الحواجز السيلية - مخطط رقم 2857 - حي النرجس  
Contract for implementing safety barriers - Plan No. 2857 - Al-Narjis District

مشروع رقم (45)  
Project No. (45)

مشروع تنفيذ وصيانة حدائق وزارة الدفاع - عفيف  
Project for the implementation and maintenance of gardens for the  
Ministry of Defense - Afif

مشروع توريد وصيانة ألعاب ومجورات بالبلدية - بلدية المزاحمية  
Project for supplying and maintaining playground equipment in  
the municipality - Al-Muzahimiyah Municipality

عقد تنفيذ ممرات مشاة بالمخطط رقم 2891 - حي النرجس  
Contract for implementing pedestrian walkways in Plan No. 2891  
Al-Narjis District

مشروع رقم (47)  
Project No. (47)

مشروع إنارة وتشجير وكشافات على طريق الملك سلمان - حي العلي  
Project for lighting, landscaping, and spotlights on King Salman Road  
Al-Ali District

مشروع تنفيذ أرض زراعية ومجموعة حدائق بالمخطط رقم 2857 - حي النرجس  
Project for implementing an agricultural land and a group of gardens in  
Plan No. 2857 - Al-Narjis District

شهادة الأيزو  
ISO CERTIFICATE

# Certificate of Registration



This is to certify that the Quality Management System of

## Innovation Address Contracting (IAC)

CR 1010286804

8200 Eastern Ring Branch Rd, 3891 Al Ezdihar Dist., 12488 Riyadh, Saudi Arabia

is in accordance with the requirements of the following standard

**ISO 9001:2015**  
(Quality Management System)

### SCOPE

Construction of prefabricated buildings on sites, Renovations of residential and non-residential buildings, Extension of pipes of various types for electricity line, communications line, Construction of irrigation and watering canals and main water storage towers Preparation and Supply of equipment of sites from excavation and levelling Pouring foundations and bases, Construction of swimming pools

Certificate Number : 060225019644

(IAF Code: 28,29)

Initial Registration Date : 06-Feb-2025

1<sup>st</sup> Surveillance Date : 06-Jan-2026

2<sup>nd</sup> Surveillance Date : 06-Jan-2027

Certificate Expiry Date : 05-Feb-2028

**To verify certificate, visit at :**

[www.uafaccreditation.org](http://www.uafaccreditation.org)  
[www.iafcertsearch.org](http://www.iafcertsearch.org)

Issued by ARS Assessment Private Limited

  
Managing Director



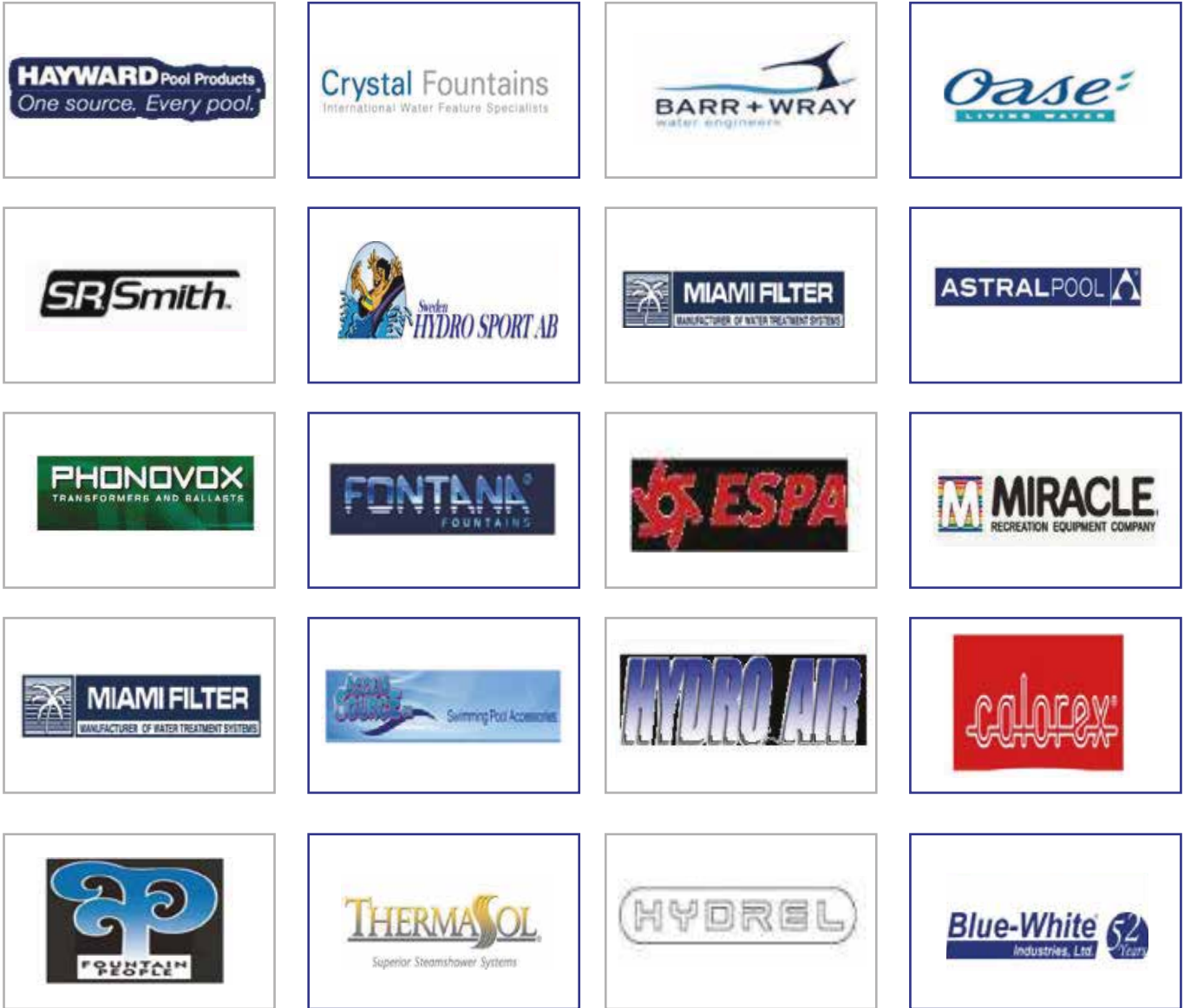
CB-MS-3923



UAF Address : 400, North Center Dr, STE 202, Norfolk, VA 23502, United States of America

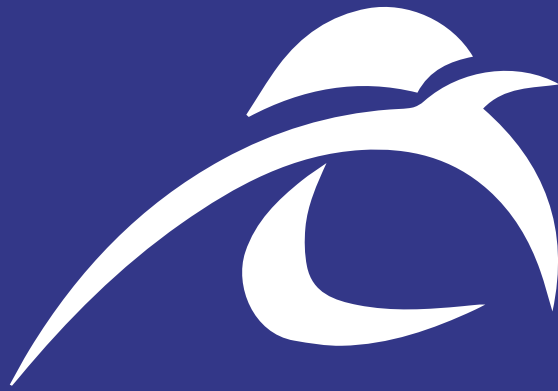
This certificate remains the property of ARS and must be returned to ARS on Cancellation or Suspension of the certificate Validity of the certificate is subject to successful completion of surveillance audits. Further clarification regarding the scope of this certificate and the applicability of standard may be obtained by consulting the Organisation on [info@arscert.com](mailto:info@arscert.com)

شركائنا  
**OUR PARTNERS**



# عملائنا OUR CLIENTS

 <p>مجموعة زيد الحسين ZAID ALHUSSAIN GROUP</p>	 <p>ثبات THABAT</p>	 <p>الوطنية للإسكان NHC</p>	 <p>مجموعة طلعت مصطفى - السعودية Talaat Moustafa Group - Saudi</p>
 <p>الضحيان AL-DHUHAYAN</p>	 <p>مستشفى الملك فيصل التخصصي King Fahd Specialist Hospital &amp; Research Center</p>	 <p>سابك Sasabk</p>	 <p>خطيب و علمي Khatib &amp; Alami</p>
 <p>SAMSUNG</p>	 <p>MUSHARABA CONTRACTING COMPANY شركة المشربة للمقاولات M.C.C.</p>	 <p>الفنار alfanar</p>	 <p>أمانة منطقة الرياض RIYADH REGION MUNICIPALITY</p>
 <p>شركة هاشم للمقاولات والتجارة المحدودة HASHEM CONTRACTING &amp; TRADING CO. LTD.</p>	 <p>Saudi Lebanese TAROUK مجموعة طارق</p>	 <p>مجموعة العمرو للإستشارات الهندسية ترخيص رقم ٤١١</p>	 <p>EL SEIF</p>
 <p>اليمامة ALYAMAMA</p>	 <p>بن دايل BIN DAYEL للمقاولات</p>	 <p>شركة هيف Haif Company</p>	 <p>مستشفيات دلة Dallah Hospitals</p>
 <p>DIYAR Saudi Diyar Consultants</p>	 <p>شركة المقاولات المتخصصة المحدودة SPECIALIZED CONTRACTING COMPANY</p>	 <p>المجموعة المطلق almutlaq group</p>	 <p>مجموعة عبد بن لادن السعودية SAUDI BINLADIN GROUP</p>
 <p>الشركة للطرفية للتجارة والمقاولات Al-latifia Trading &amp; Contracting Co.</p>	 <p>أزميل AZMEEL مقاولات Contracting</p>	 <p>شركة سعودي أوجيه المحدودة SAUDI OGER LTD.</p>	



INNOVATION ADDRESS CONTRACTING

**IAC**



KSA - Riyadh - Al-Izdihar District Eastern Ring Road,  
Exit 8 Al-Jadi Street - Building No. 3, Office No. 5



+966 56 172 0820



lebdaenaenwan@gmail.com