

COMPANY PROFILE



IBDAENA ANWAN CONTRACTING EST.

WE BUILD THE FUTURE

An aerial photograph of a park with a large pond, a building, and many trees. The text 'TABLE OF CONTENT' is overlaid on the image.

TABLE OF CONTENT

03 ABOUT CO.

04 VISION & MISSION

05 OUR SERVICES

10 ORGANIZATION
CHART

12 OUR PROJECTS

34 CERTIFICATES

52 OUR PARTNERS

53 OUR CLIENTS

CONTENT

نبذة عن الشركة ABOUT THE COMPANY

شركة "لابداعنا عنوان للمقاولات" هي شركة متخصصة في مجال تصميم وإنشاء وتطوير المشاريع الانشائية المتنوعة، حيث نتميز بتقديم حلول مبتكرة ومتخصصة في تصميم الملاعب الرياضية، والحدائق العامة، والنوافير، وألعاب الاطفال. كما نعمل في توريد وتركيب العشب الصناعي والارضيات المطاطية التي تستخدم في الملاعب والحدائق العامة.

تأسست شركتنا لتلبية احتياجات السوق المحلي والدولي في مجال البنية التحتية الخضراء والمرافق الرياضية، وتتميز بتقديم خدمات متميزة تشمل التصميم، الإنشاء، الصيانة، والتأهيل لكافة أنواع الملاعب والحدائق. نحن نعمل بأعلى معايير الجودة والسلامة ونحرص على تحقيق رضا عملائنا في كل مرحلة من مراحل المشروع، بداية من الفكرة وحتى التنفيذ النهائي.

IAC specializes in the design, construction, and development of diverse infrastructure projects. We provide innovative, tailored solutions for sports fields, public parks, fountains, and children's playgrounds, along with the supply and installation of artificial grass and rubber flooring for parks and public gardens.

IAC was established to serve local and international demand for green infrastructure and sports facilities. We deliver high-quality services across design, construction, maintenance and rehabilitation for all types of sports fields and gardens. Guided by strict quality and safety standards, we focus on client satisfaction at every stage, from concept to final implementation.



الرؤية VISION

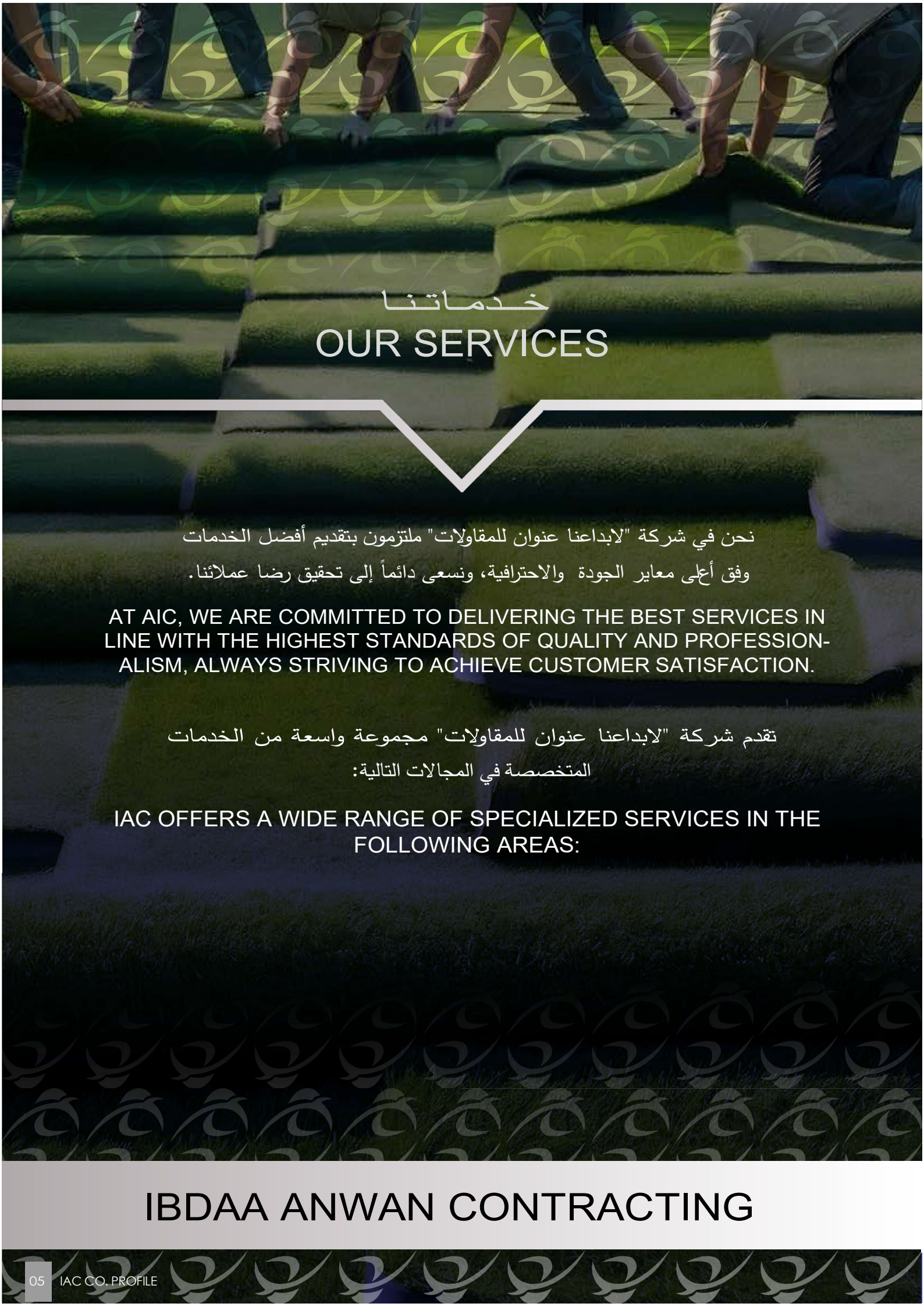
We aim to be the leading company in the design, construction, and development of diverse infrastructure projects, including sports fields, parks, and fountains, in the region. Our goal is to be the first choice for customers seeking innovative and sustainable solutions to improve their sports and recreational environments through exceptional services that reflect excellence in design & quality execution.

نسعى ;ن نكون الشركة الرائدة في مجال تصميم وإنشاء وتطوير المشاريع الانشائية المتنوعة، بما في ذلك الملاعب والحدائق والنوافير، على مستوى المنطقة. نطمح إلى أن نكون الخيار الأول للعملاء الذين يبحثون عن حلول مبتكرة ومستدامة لتحسين بيئاتهم الرياضية والترفيهية، وذلك من خلال تقديم خدمات متميزة تعكس التميز في التصميم وجودة التنفيذ.

الرسالة MISSION

Our mission is to provide comprehensive and integrated solutions in design, construction, and maintenance, tailored to our clients' needs. We believe in the importance of innovation and attention to detail to ensure that every project we work on reflects the highest standards of quality and modern technologies. We aim to develop sustainable sports and recreational environments that contribute to enhancing the community's quality of life and well-being.

تتمثل رسالتنا في تقديم حلول شاملة ومتكاملة في مجال التصميم والتنفيذ والصيانة، بما يتناسب مع احتياجات عملائنا. نحن نؤمن بأهمية الابتكار والاهتمام بالتفاصيل الدقيقة لضمان أن كل مشروع نعمل عليه يعكس أعلى معايير الجودة والتقنيات الحديثة. ونسعى لتطوير بيئات رياضية وترفيهية مستدامة تسهم في تحسين حياة المجتمع ورفعها.



خدماتنا OUR SERVICES

نحن في شركة "لابداعنا عنوان للمقاولات" ملتزمون بتقديم أفضل الخدمات وفق أعلى معايير الجودة والاحترافية، ونسعى دائماً إلى تحقيق رضا عملائنا.

AT AIC, WE ARE COMMITTED TO DELIVERING THE BEST SERVICES IN LINE WITH THE HIGHEST STANDARDS OF QUALITY AND PROFESSIONALISM, ALWAYS STRIVING TO ACHIEVE CUSTOMER SATISFACTION.

تقدم شركة "لابداعنا عنوان للمقاولات" مجموعة واسعة من الخدمات المتخصصة في المجالات التالية:

IAC OFFERS A WIDE RANGE OF SPECIALIZED SERVICES IN THE FOLLOWING AREAS:

IBDAA ANWAN CONTRACTING

خدماتنا OUR SERVICES

حلول تنسيق الحدائق والتجميل
الطبيعي
Landscape & Softscape Solutions

البنية التحتية للملاعب والمرافق
الرياضية
Stadium & Sports Infrastructure

حلول الميزات المائية
Water Feature Solutions

IAC

الخدمات الإضافية
Additional Services

حلول البنية التحتية
Infrastructure Solutions



Sustainable Design & Installation

Softscape Services

Irrigation Systems

Outdoor Lighting

Children's Play and Amenities

التصميم والتركييب المستدام

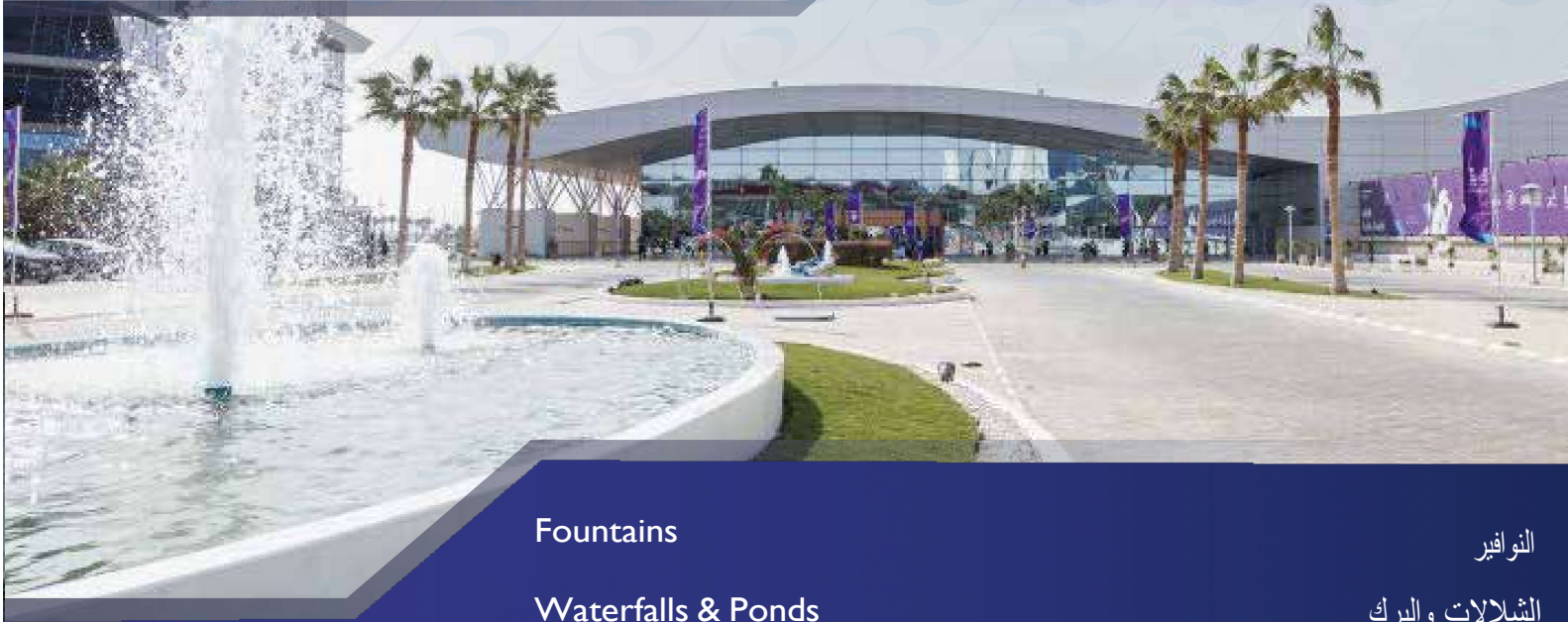
خدمات التجميل الطبيعي

أنظمة الري

الاضاءه الخارجية

مناطق لعب الاطفال والمرافق

حلول الميزات المائية Water Feature Solutions



Fountains

Waterfalls & Ponds

Lakes & Water Management

Pools & Spas

النوافير

الشلالات والبرك

إدارة البحيرات والمساحات المائية المسابح

والمنتجعات المائية

البنية التحتية للملاعب والمرافق الرياضية

Stadium & Sports Infrastructure



Stadium Construction

Facilities Management

إنشاء الملاعب

إدارة المرافق

Roads & Highways

الطرق والطرق السريعة

MEP Utilities

خدمات الميكانيكا والكهرباء والسباكة (MEP)

Urban Development

التطوير الحضري

الخدمات الإضافية

Additional Services

Maintenance & Repair

الصيانة والإصلاح

3D Rendering & Design

التصاميم ثلاثية الأبعاد

Sustainability Solutions

الحلول المستدامة

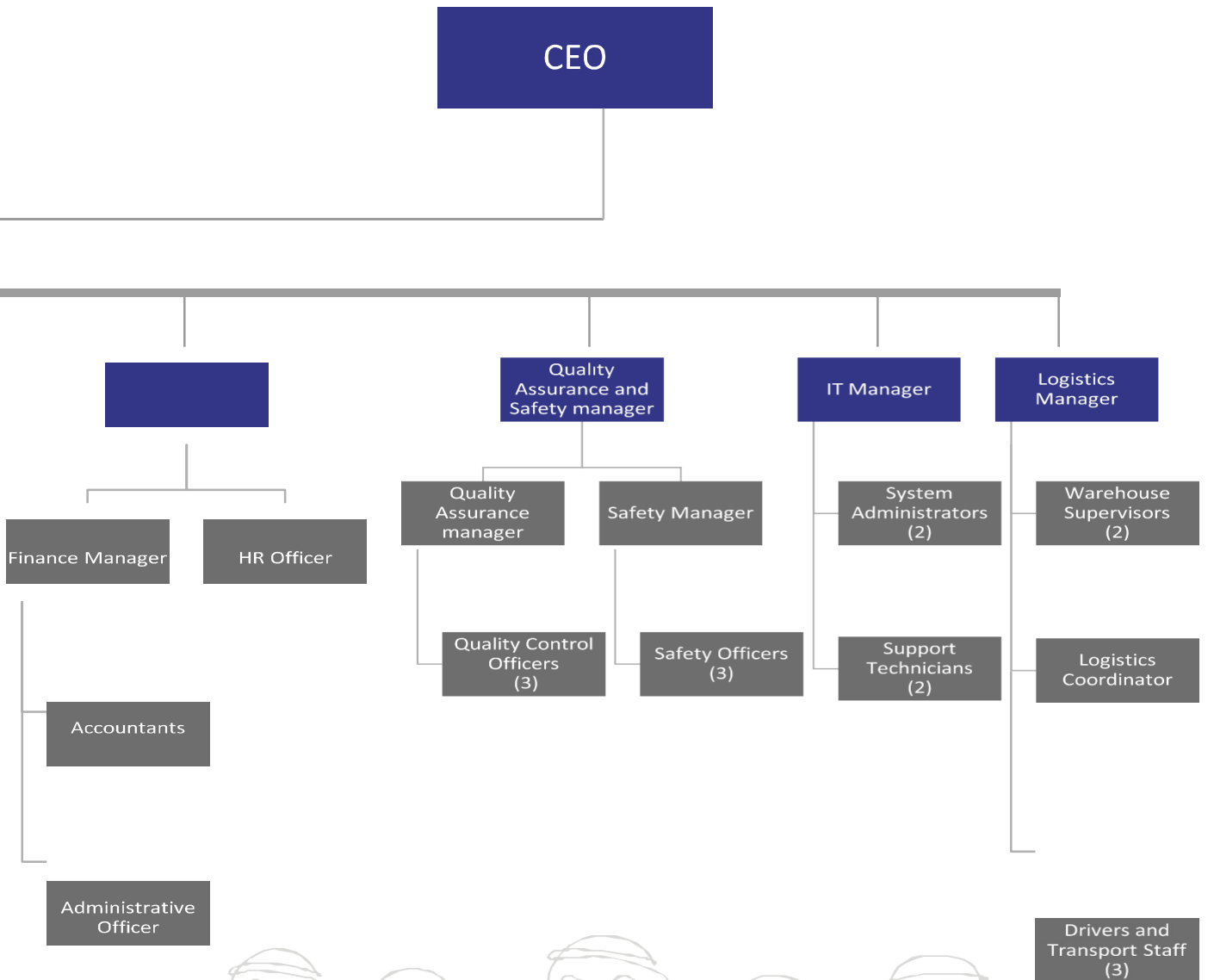
Specialized Projects

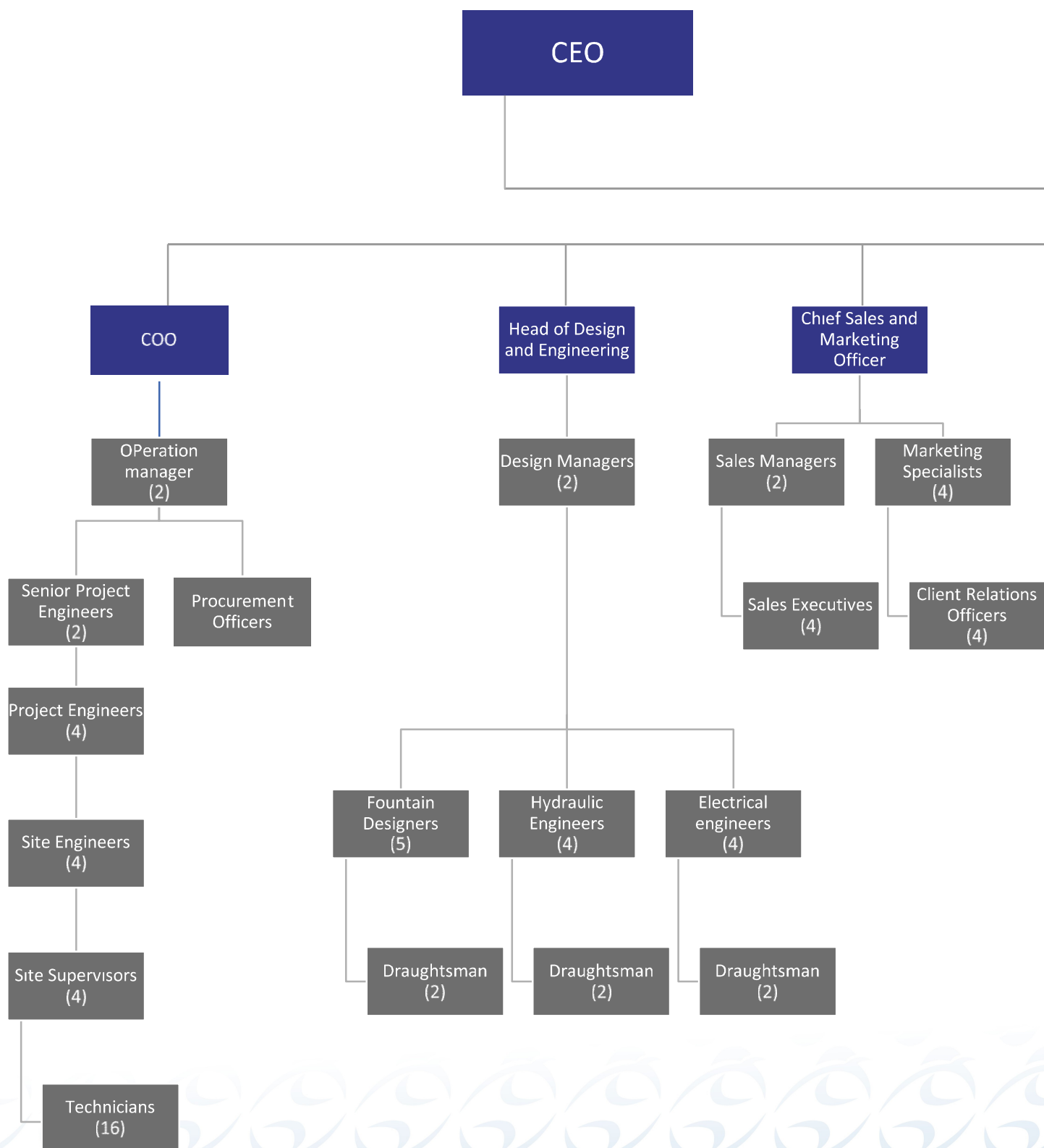
المشاريع المتخصصة

Green Infrastructure!

البنية التحتية الخضراء

الهيكل التنظيمي ORGANIZATION CHART





مشاريعنا OUR PROJECTS

PROJECT NAME	OWNER	MAIN CONTRACTOR	VALUE OF THE PROJECT	PLACE OF EXECUTION
Municipal Squares Implementation Project Competitive No. (47)	Public Administration of Gardens	Mowafak Contracting Company Ltd.	76,387,756 SAR	Riyadh
Pedestrian Crossings Construction Project Competitive No. (45)	Public Administration of Gardens	Mowafak Contracting Company Ltd.	39,661,020 SAR	Riyadh
Othman Bin Affan Road Improvement, Beautification and Planting Project	Public Administration of Gardens	World Mowafak Works Contracting Est.	3,750,450 SAR	Riyadh
Operation and Maintenance of Gardens and Plants Project within the Al-Naseem Municipality - Al- Safwa Park	Public Administration of Gardens	Mowafak Contracting Company Ltd.	681,176 SAR	Riyadh
Maintenance & Rehabilitation Project for Various Gardens in the Riyadh Region Competitive No. (46)	Public Administration of Gardens	Al-Sabaan Contracting General Company	19,800,000 SAR	Riyadh
Park Implementation Project in Plan No. 3857 - Al-Nargis District	Abdullah Alturki Aldahiyani Sons Contracting Company	Abdullah Alturki Aldahiyani Sons Contracting Co.	2,526,685 SAR	Riyadh
Park Implementation Project in Plan No. 3876 - Al-Nargis District	Abdullah Alturki Aldahiyani Sons Contracting Co.	Abdullah Alturki Aldahiyani Sons Contracting Co.	2,522,719 SAR	Riyadh
Contract for Implementing the Median Island Plan No. 3857 - Al-Nargis District	Abdullah Alturki Aldahiyani Sons Contracting Company	Abdullah Alturki Aldahiyani Sons Contracting Co.	646,595 SAR	Riyadh
Contract for Implementing the Median Island Plan No. 3876 - Al-Nargis District	Abdullah Alturki Aldahiyani Sons Contracting Co.	Abdullah Alturki Aldahiyani Sons Contracting Co.	323,270 SAR	Riyadh

مشاريعنا OUR PROJECTS

PROJECT NAME	OWNER	MAIN CONTRACTOR	VALUE OF THE PROJECT	PLACE OF EXECUTION
Project to supply lighting poles and solar energy spotlights in Al-Sulay neighborhood	Public Administration of Gardens	Mowafak Contracting Company Ltd.	852,875 SAR	Riyadh Alsulay Municipality
Contract for drilling artesian wells, tanks and pumps, Plan 3857 - Al-Nargis neighborhood	Abdullah Alturki Aldahiyan Sons Contracting Company	Mowafak Contracting Company Ltd.	676,170 SAR	Riyadh AlNarjes Municipality
Contract for drilling artesian wells, tanks and pumps, Plan 3876 - Al-Nargis neighborhood	Public Administration of Gardens	Mowafak Contracting Company Ltd.	662,650 SAR	Riyadh AlNarjes Municipality
Contract for installing cement tiles for pedestrian walkways, Plan 3252 - Al-Sulay neighborhood	Abdullah Alturki Aldahiyan Sons Contracting Company	Abdullah Alturki Aldahiyan Sons Contracting Company	198,000 SAR	Riyadh Alsulay Municipality
Contract for implementing a garden in Granada neighborhood	Public Administration of Gardens	Abdullah Alturki Aldahiyan Sons Contracting Company	1,728,895 SAR	Riyadh Ghernatta District
Contract for implementing the median strips on Al-Fajr and Al-Qaryat Streets	Abdullah Alturki Aldahiyan Sons Contracting Company	Mowafak Contracting Company Ltd.	1,895,458 SAR	Riyadh AlNarjes District
Contract for the implementation of the median islands on Dhalam and Tarif Streets	Abdullah Alturki Aldahiyan Sons Contracting Company	Abdullah Alturki Aldahiyan Sons Contracting Company	2,183,458 SAR	Riyadh AlNarjes District
Contract for the implementation of the Banan City project, Al-Fursan District	Talaat Mustafa Saudi Group (TMG)	Abdullah Alturki Aldahiyan Sons Contracting Company	4,650,000 SAR	Riyadh AlFursan District
Contract for the implementation of the National Housing Fountains	National Company of Housing (NHC)	Zaid AlHussain Group Company and his Sons.	1,620,000 SAR	Riyadh AlFursan District

OF EXCELLENCE مشتل ومركز التميز - الرياض الخضراء - بنبان
RIYADH - BANBAN PLANTATION AND CENTER
GREEN



OF EXCELLENCE مشتل ومركز التميز - الرياض الخضراء - بنبان
RIYADH - BANBAN PLANTATION AND CENTER
GREEN



مركز مبيعات بنان - ضاحية الفرسان - الرياض
BANAN SALES CENTER - AL FURSAN DISTRICT - RIYADH



مركز مبيعات بنان - ضاحية الفرسان - الرياض
BANAN SALES CENTER - AL FURSAN DISTRICT - RIYADH



مركز مبيعات بنان - ضاحية الفرسان - الرياض
BANAN SALES CENTER - AL FURSAN DISTRICT - RIYADH



حديقة الرائد بارك AL RAED PARK



حديقة الدارسينا حي قرطبة - الرياض
AL-DARNASSINA PARK, CORDOBA DISTRICT - RIYADH



حديقة الربيع - الرياض
SPRING PARK - RIYADH



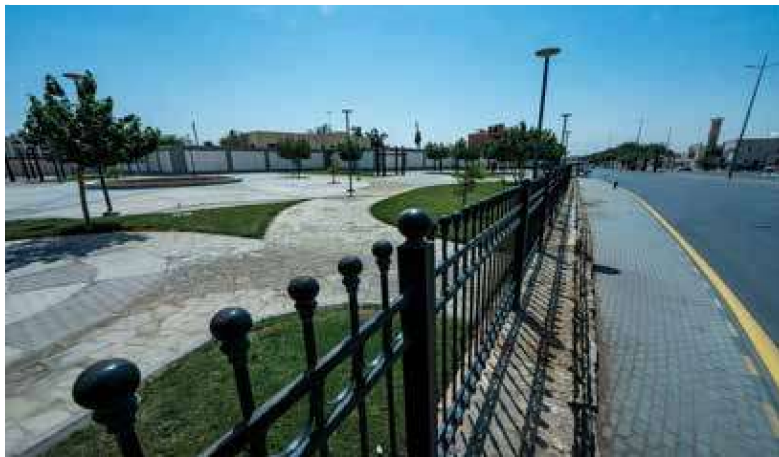
حديقة النرجس AL NARJIS PARK



حديقة النرجس الثانية AL NARJIS PARK 2



حديقة البلسم طريق الملك سعود - الرياض
BALSAM GARDEN, KING SAUD ROAD - RIYADH



قصر ملي
A ROYAL PALACE



مركز الرياض للمعارض
RIYADH EXHIBITION CENTER



مطار الملك فهد - الدمام
KING FAHD AIRPORT - DAMMAM



هيلتون - جدة
HILTON - JEDDAH



سنترال بارك مول - جدة
CENTRAL PARK MALL - JEDDAH



مول الأخرية - الرياض
AL-AKHARIYAH MALL - RIYADH



حديقة بدر
BADR GARDEN



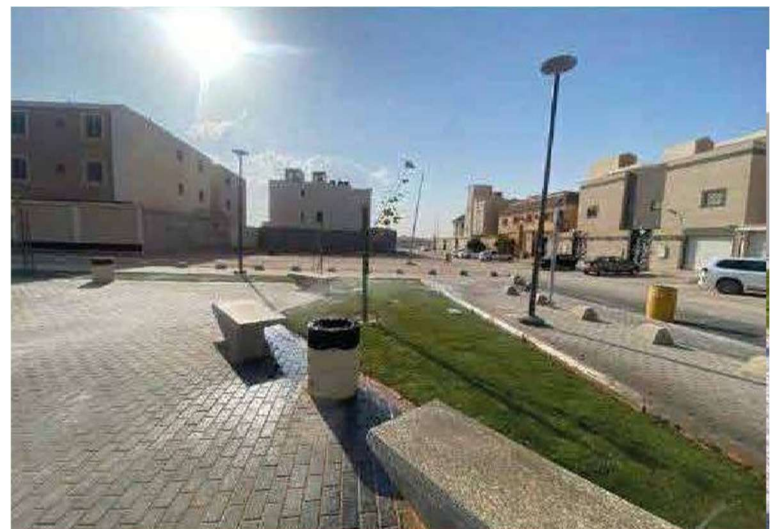
حديقة الخليج
ALKHALEEJ GARDEN



حديقة النزهة AL-NOZHA GARDEN



حديقة المؤنسية AL-MOANESIYA GARDEN



بلازا الورود
AL-WOROOD PLAZA



بلازا أحد
OHUD PLAZA



بلازا الحزم
AL-HAZM PLAZA



حديقة المغرقات
ALMUGHRIZAT GARDEN



متنزه الزهور (حديقة الوطن سابقا)
FLOWER PARK (FORMERLY AL WATAN PARK)



متنزه الروضة
AL-ROUDAH PARK



حفر آبار المياه DRILLING WATER WELLS



CERTIFICATIONS

الرقم الموحد: ٧٠٠٣٠٤٩٣٤٨
رقم المنشأة: ١٠١٠٢٨٦٨٠٤
التاريخ: ١٤٣١/٠٥/١١ هـ

شهادة تسجيل مؤسسة فردية Individual Establishment Registration Certificate



الاسم التجاري للمؤسسة: مؤسسة لابتاعنا عنوان للمقاولات

مركزها الرئيسي: ٨٢٠٠، الطريق الدائري الشرقي، حي الألداهار، ٣٨٩١

هاتف: الرمز البريدي: ١٢٤٨٨ ص. ب:

إسم التاجر: عبدالرحمن محمد ناصر الناجم الجنسية: سعودي تاريخ الميلاد: ١٤٠٣ هـ

رقم السجل المدني - الإقامة: ١٠٠٦٢٣٥٣١٠ تاريخه: ١٤٢٠/٠٤/٢١ هـ مصدره: الرياض

رقم الحفيظة - الجواز: ٣٢٣١٣٢ تاريخه: ١٤٢٠/٠٤/٢١ هـ مصدره: الرياض

النشاط: لتلاطلاع على بيانات الأنشطة الرجاء مسح الرمز التجاري

رأس المال: ٢٥,٠٠٠ خمسة وعشرون ألف ريال فقط لا غير

إسم المدير أو الوكيل المفوض: عبدالرحمن محمد ناصر الناجم

الجنسية: سعودي تاريخ الميلاد: ١٤٠٣ هـ

رقم السجل المدني - الإقامة: ١٠٠٦٢٣٥٣١٠ تاريخه: مصدره:

سلطات المدير:

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة: الرياض بأنه تم تسجيل المؤسسة المذكورة أعلاه بمدينة: الرياض

وتنتهي صلاحية الشهادات في: ١٤٤٩/٠٨/١٢ هـ بموجب الإيصال رقم: ٢٥٠١٣٤١٥٦٢٠٨ وتاريخ: ١٤٤٩/٠٧/٠١ هـ



To Verify The Information Of This Certificate Visit: <http://mc.gov.sa> يمكنكم التحقق من صحة هذه الشهادة بالدخول على

966 11 294 4444 | Riyadh 11162 Kingdom of Saudi Arabia | المملكة العربية السعودية | www.mc.gov.sa MCgovSA

Proof Number 1061667035 رقم الإثبات
Original Date 9/2/2025 تاريخ الإصدار
Expiration Date 8/8/2025 تاريخ الانتهاء

العنوان الوطني
NATIONAL ADDRESS



إثبات عنوان Address Proof

Address Holder Details

بيانات صاحب العنوان

Name موسسه لأبداعنا عنوان للمقاولات الاسم
Customer Acc. 3 1 3 1 5 9 3 1 0 5 3 رقم الحساب
Reg. Date 25/9/2019 تاريخ التسجيل

Address Details

تفاصيل العنوان

Short Address R H Z A 8 2 0 0 العنوان المختصر
Building No. 8 2 0 0 Street Eastern Ring Branch Rd الشارع
Secondary No. 3 8 9 1 District Al Ezdihar Dist. الرقم الفرعي
Postal Code 1 2 4 8 8 الرمز البريدي
City RIYADH المدينة
Kingdom of Saudi Arabia المملكة العربية السعودية



To Verify للتحقق

<https://proof.address.gov.sa/VerifyProofNA.aspx>

تم إصدار هذا الإثبات إلكترونياً ولا يتطلب التوقيع عليه

تم إصدار هذا الإثبات بناءً على طلب الموضح أعلاه، ويحظر قطعياً تقليده أو إدخال أي تعديلات عليه سواء بالإضافة أو الحذف، ويعد الإثبات انغياً إذا شابه شيء من ذلك، كما يعرض صاحبه للمساءلة القانونية.

This proof has been issued electronically and does not require a signature

This proof has been issued upon the request of the above-named, and it is absolutely prohibited to imitate it or make any modifications to it, whether by addition or deletion, and the proof is considered void if it is marred by something, and its owner is subject to legal accountability.

19992 <https://splonline.com.sa/ar/national-address-1/>



رخصة نشاط تجاري Commercial Activity Licence مؤسسة لأبداعنا عنوان للمقاولات

License Expiry Date تاريخ نهاية الترخيص 1448/07/17 License Number رقم الرخصة الموحد 42065234651

Owner's Name اسم المالك مؤسسة لأبداعنا عنوان للمقاولات

Owner's ID رقم هوية المالك 7003049348 - 1010286804

ISIC Classification التصنيف الصناعي القياسي الدولي (نشاط إيزك) إنشاءات المباني الجاهزة في المواقع

Detailed Activity النشاط التفصيلي إنشاءات المباني الجاهزة في المواقع

Sub-Municipality البلدية بلديّة العليا Municipality الأمانة أمانة منطقة الرياض

Street الشارع الدائري الشرقي District الحي الإزدهار

Shop's Sign's Area مساحة اللوحات الإعلانية 1 متر مربع إرشادي | 0 متر مربع اعلاني Shop's Total Area مساحة المحل الإجمالية 90 متر مربع



موقع المحل

للخطأ على الأنشطة الإضافية ونماذج الرخصة يرجى مسح رمز الاستجابة السريع Code QR

Permit Expiry Date تاريخ انتهاء التصريح Permit Number رقم التصريح Permits التصاريح



مركز الدعم الفني

199040



Balady_cs



saudimomra



www.balady.gov.sa

شهادة نظام حماية الأجور

رقم الشهادة / Certificate ID
212988-61815475



تاريخ انتهاء الصلاحية: 30/07/2026 • تاريخ الإصدار: 30/06/2026

حالة الشهادة	تم التحقق
اسم المنشأة:	مؤسسة لأبداعنا عنوان للمقاولات
رقم المنشأة:	1-1810431
رقم الترخيص:	—
الرقم الوطني الموحد:	7003049348

تشهد وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بأن المنشأة المذكورة أعلاه حققت نسبة الإلتزام بحماية الأجور المطلوبة وتم منحها هذه الشهادة بناء عن طلبها.
لشهادة تم إنشاؤها إلكترونياً ومحمدة من الجهة المختصة ولا تحتاج إلى ختم أو توقيع. يرجى الملاحظة أن هذه الشهادة لا تعطي عدم تطبيق نظام الملاحظات على هذه المنشأة

The Ministry of Human Resources and Social Development certifies that the above mentioned Establishment has achieved the required Wage Protection rate and has been granted this certificate upon request.

The certificate is electronically generated and approved by the authority. It does not require any signature or stamp. Please note, this certificate does not guarantee that no Notes will not be applied to this establishment



تاريخ الإصدار : ٢٠١٨/١٢/١٨
الرقم المميز : ٣٠٢٢١٩٨٣٤



المملكة العربية السعودية
الهيئة العامة للزكاة والدخل
GENERAL AUTHORITY OF ZAKAT & TAX
(١٨٥)

شهادة CERTIFICATE

شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة VAT Registration Certificate

نشهد الهيئة العامة للزكاة والدخل بأن المكلف أدناه مسجل في ضريبة القيمة المضافة بتاريخ ٢٠١٨/١٠/٠٣

Hereby, The General Authority of Zakat & Tax (GAZT) certifies that taxpayer below is VAT registered on 03/10/2018

Taxpayer Name:	موسسه لأبداعنا عنوان للمقاولات	اسم المكلف:
VAT Registration Number:	٣٠٢٢١٩٨٣٤٠٠٠٠٣	رقم التسجيل الضريبي:
Effective Registration Date:	٢٠١٨/١١/٠١	تاريخ نفاذ التسجيل:
Taxpayer Address:	الرياض، السعودي، الرياض حي السعودي، ١١٣٤٣	عنوان المكلف:

الهيئة العامة للزكاة والدخل



هذه الوثيقة مرسلة من النظام الآلي ولا تحتاج الى توقيع

مكلف مسجل في ضريبة القيمة المضافة لا يجوز لك الحصول ضريبة القيمة المضافة من عملائك قبل تاريخ نفاذ التسجيل بالضريبة. في حال تبين غير ذلك، تقوم الهيئة العامة للزكاة والدخل بتنفيذ الغرامات للمحقة



100181004167662

تاريخ الإصدار : ٢٠١٨/١٢/١٨ م
الرقم المميز : ٢٠٢٢٦١٩٨٤٤



المملكة العربية السعودية
الهيئة العامة للزكاة والدخل
GENERAL AUTHORITY OF ZAKAT & TAX
(١٨٥)

شهادة CERTIFICATE

اسم المكلف: مؤسسه لأبداءنا عنوان المفاوالت
CR / License / Contract No.: ١٠١٠٢٨٦٨٠٤ سجل تجاري / رخصة / عقد رقم
Tax Period: ربع سنوي-Quarterly الفترة الضريبية:
First Filling due date: ٢٠١٩/٠١/٢١ تاريخ استحقاق أول إقرار ضريبي:

قائمة فروع المكلف List of Taxpayer Branches

المدينة City	اسم الفرع Branch Name	الرخصة License	رقم السجل التجاري CR No.
الرياض	مؤسسة جذور الحياة للتجارة	١٠١-٤٢٥٧٥٠	١٠١-٤٢٥٧٥٠

الهيئة العامة للزكاة والدخل



هذه الوثيقة مرسلة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع

مكلف مسجل في ضريبة القيمة المضافة لا يجوز لك تحصيل ضريبة القيمة المضافة من عملائك قبل تاريخ وفاء السجل بالضريبة. في حال تبين غير ذلك، ستقوم الهيئة العامة للزكاة والدخل بتنفيذ الغرامات للمسحقة

٢ of ٢ Page

شهادة التوطين

رقم الشهادة / Certificate ID
123286-90909786



تاريخ الإصدار: 19/01/2026 • تاريخ انتهاء الصلاحية: 28/09/2028

تاريخ التجديد/التحديث	30/06/2026
حالة الشهادة	تم التحقق 
اسم المنشأة:	مؤسسة لأبحاثنا عنوان للمقاولات
رقم المنشأة:	1-1810431
رقم الترخيص:	—
الرقم الوطني الموحد:	7003049348
مستوى لطاقات الحالي:	اخضر منخفض 
معدل التوطين:	18%

تشهد وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بأن المنشأة المذكورة أعلاه حققت نسبة التوطين المطلوبة وتم منحها هذه الشهادة بناءً عن طلبها. الشهادة تم إنشاؤها إلكترونياً ومعتمدة من الجهة المختصة ولا تحتاج إلى ختم أو توقيع

The Ministry of Human Resources and Social Development certifies that the above mentioned Establishment has achieved the required Nationalization rate and has been granted this certificate upon request.

The certificate is electronically generated and approved by the authority. It does not require any signature or stamp.

Certificate

Establishment Name	مؤسسة لأبداعنا عنوان للمقاولات		
Employer Name	ABDULRAHMAN MOHAMMED NASSER ALNAJIM		
Registration Number	593236617	Unified National Number	7003049348
Address	السعودية، الرياض، 12488،		

	Total	Non-Saudi contributors	Saudi contributors
Digits	8	6	2
Number word	Eight Contributors	Six Contributors	Two Contributors only

Social Insurance (GOSI) certifies that the establishment mentioned above has fulfilled its obligations toward the organization according to the submitted data by the establishment until the date of issuance of the certificate, which was granted to be forwarded to any party requesting it. It is valid for all purposes stipulated in paragraph (6) of Article (Nineteen) of the Social Insurance Law issued by Royal Decree No. (M/33) dated 9/3/1421 AH and Article (Ten) of the Social Insurance Law issued by Royal Decree No. (M/273) dated 12/26/1445 AH

This certificate is valid until 1447/11/03 AH

عام Public



Verify the authenticity and validity of the certificate by visiting the link below on the General Organization for Social Insurance website or by using the following identification code.

This certificate is considered an official government electronic document, and it is absolutely prohibited to imitate it or make any modifications to it, whether by adding, deleting, or changing its data or any other type of modification. The certificate is considered void if it is tainted with any of the above. Its holder is also subject to legal prosecution before the competent authorities in addition to the penalties imposed by the Social Insurance System. The certificate may not be circulated except for the purposes for which it was issued in accordance with the provisions of the Social Insurance System. The General Organization for Social Insurance is not responsible for any forgery or modification of the data contained therein.

المملكة العربية السعودية، الرياض 12622 - 8308 حي الوزارات 3795
Kingdom of Saudi Arabia, Riyadh 12622- 8308 Al Wizarat 3795

800 124 3344
gosi.gov.sa



شهادة السلامة والصحة المهنية

اسم المؤسسة/ الجهة	مؤسسة لأبداعنا عنوان للمقاولات	الرقم الوطني الموحد	7003049348
رقم اشتراك المنشأة	593236617	عنوان المنشأة	8200 الدائري الشرقي الفرعي 3891 الأزدهار 12488 الرياض
نوع النشاط	الإنشاءات العامة للمباني السكنية		

عدد المشتركين السعوديين الحالي	عدد المشتركين غير السعوديين الحالي
2	6

الفترة التي تشملها شهادة السلامة والصحة المهنية من (2024/01/01) إلى (2025/01/31).

إجمالي عدد الاصابات	وفاة مهنية	شفاء بعجز	شفاء بدون عجز
0	0	0	0

المعلومات المذكورة في الشهادة تم استخراجها استناداً على الوقائع المثبتة في سجلات المؤسسة الخاصة بصاحب العمل خلال الفترة الموضحة في الشهادة دون أدنى مسؤولية عن أي أحداث لم يتم الإبلاغ عنها أو تسجيلها لدى المؤسسة من قبل المنشأة. البيانات المذكورة في الشهادة تخص الوقائع المثبتة في سجلات المؤسسة الخاصة بصاحب العمل خلال تلك الفترة.

Public عام



تحقق من صحة وصلاحيّة الشهادة عبر زيارة الرابط أدناه في الموقع الإلكتروني للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية أو عن طريق استخدام الرمز المعرف التالي

تعد هذه الشهادة من الوثائق الإلكترونية الحكومية الرسمية ويحظر قطعاً تقليدها أو إدخال أي تعديلات عليها سواء بالإضافة أو الحذف أو التغيير في بياناتها أو غير ذلك من أنواع التعديل. ولقد الشهادة لأغية إذا سُلمها لأي من ذلك، كما تعرض صاحبها للعقوبة النظامية أمام الجهات المختصة بالإضافة إلى ما يفرضه نظام التأمينات الاجتماعية من عقوبات ولا يجوز تداول الشهادة إلا في الأغراض التي أصدرت لأجلها وفقاً لأحكام نظام التأمينات الاجتماعية، والمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية غير مسؤولة عن أي عملية تزوير أو تعديل تتم على البيانات الواردة فيها.

المملكة العربية السعودية، الرياض 12622 - 8308 حي الوزارات 3795
Kingdom of Saudi Arabia, Riyadh 12622- 8308 Al Wizarat 3795

800 124 3344
gosi.gov.sa





شهادة اشتراك Membership Certificate

غرفة الرياض
Riyadh Chamber

Membership No. :	231913	231913	رقم العضوية الموحد :
Date of Issue:	09/05/2010	2010/05/09	تاريخ الاصدار:
Membership Class :	Third	الثالثة	درجة العضوية :
Riyadh Chamber Certifies	تشهد الغرفة التجارية الصناعية بالرياض بأن		
LEBDA'ANA ENWAN CONTRACTING EST	موسسة لابداعنا عنوان للمقاولات		
Commercial Registration No.	1010286804	1010286804	مفيدة بالسجل التجاري / الترخيص رقم :
Certificate Expires on	09/01/2028	2028/01/09	ينتهي سريان هذه الشهادة في



- يلزم التحقق من الوثيقة عبر الرابط التالي <https://mybusiness.chamber.sa/> او تطبيق (بوابة أعمال)
- للهواتف الذكية دون أدنى مسؤولية على الغرفة التجارية عن محتوى الوثيقة.
- تعتبر هذه الوثيقة مصدقة من غرفة الرياض ولا تحتاج الى توقيع أو ختم.
- عند التعديل على الوثيقة أو محاولة العبث بها تعتبر لائحة وتعرض صاحبها للمساءلة القانونية.



1026669774



TIN 3022219834 الرقم المميز
Certificate No. 1026669774 رقم الشهادة
Certificate date 1447/06/15 هـ تاريخ الشهادة

هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
Zakat, Tax and Customs Authority

المملكة العربية السعودية
Kingdom of Saudi Arabia

شهادة Certificate

The Zakat, Tax and Customs
Authority certifies that the Taxpayer

مؤسسة لأبداعنا عنوان للمقاولات

تشهد هيئة الزكاة و الضريبة و الجمارك أن
المكلف /

Entity Unified No./ID No.

1006635310

الرقم الموحد للمنشأة / رقم الهوية

CR National Number /
License / Contract No.

1010286804

الرقم الموحد للسجل التجاري /
رخصة / عقد رقم

Has submitted his tax return for the period ending on 01/11/2025
AD, and he was granted the certificate to complete all his
transactions including the payment of the final amount due on the
contract.

قدم إقراره عن الفترة المنتهية في 1447/05/10 هـ .
وقد منح هذه الشهادة لإنهاء جميع معاملاته بما في ذلك صرف
مستحققاته النهائية عن العقود.

This certificate is valid until 10/09/1448 AH corresponding to
17/02/2027 AD.

يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ 1448/09/10 هـ. الموافق
2027/02/17 م

The Tenth of Ramadan one thousand four hundred forty-eight Hijri

العاشر من رمضان ألف و أربعمائة و ثمانية و أربعمئة هجري

لا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة الإلكتروني www.zatca.gov.sa

This certificate is not valid until verified by the Authority's Website www.zatca.gov.sa

zatca.gov.sa

19993

@zatca_sa



هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع
و لا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة
www.zatca.gov.sa



1026669774

TIN 3022219834 الرقم المميز
Certificate No. 1026669774 رقم الشهادة
Certificate date 1447/06/15 هـ تاريخ الشهادة



هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
Zakat, Tax and Customs Authority

المملكة العربية السعودية
Kingdom of Saudi Arabia

قائمة فروع المكلف List of Taxpayer Branches

المدينة City	اسم الفرع Branch Name	الرقم الموحد للسجل التجاري / رخصة / عقد CR National Number / License / Contract No
الرياض Riyadh	مؤسسة موقع ميدان للخدمات البيئية	1010594455

zatca.gov.sa 19993 @zatca_sa



هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع
و لا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة
www.zatca.gov.sa

Certificate of Registration



This is to certify that the Quality Management System of

Innovation Address Contracting (IAC)

CR 1010286804

8200 Eastern Ring Branch Rd, 3891 Al Ezdihar Dist., 12488 Riyadh, Saudi Arabia

is in accordance with the requirements of the following standard

ISO 9001:2015

(Quality Management System)

SCOPE

Construction of prefabricated buildings on sites, Renovations of residential and non-residential buildings, Extension of pipes of various types for electricity line, communications line, Construction of irrigation and watering canals and main water storage towers Preparation and Supply of equipment of sites from excavation and levelling Pouring foundations and bases, Construction of swimming pools

Certificate Number : 060225019644

(IAF Code: 28,29)

Initial Registration Date : 06-Feb-2025

1st Surveillance Date : 06-Jan-2026

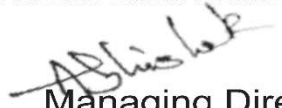
2nd Surveillance Date : 06-Jan-2027

Certificate Expiry Date : 05-Feb-2028

To verify certificate, visit at :

www.uafaccreditation.org
www.iafcertsearch.org

Issued by ARS Assessment Private Limited


Managing Director



UAF Address : 400, North Center Dr, STE 202, Norfolk, VA 23502, United States of America

This certificate remains the property of ARS and must be returned to ARS on Cancellation or Suspension of the certificate. Validity of the certificate is subject to successful completion of surveillance audits. Further clarification regarding the scope of this certificate and the applicability of standard may be obtained by consulting the Organisation on info@arscert.com

Certificate of Registration



This is to certify that the Environmental Management System of

Innovation Address Contracting (IAC)

CR 1010286804

8200 Eastern Ring Branch Rd, 3891 Al Ezdihar Dist., 12488 Riyadh, Saudi Arabia

is in accordance with the requirements of the following standard

ISO 14001:2015

(Environmental Management System)

SCOPE

Construction of prefabricated buildings on sites, Renovations of residential and non-residential buildings, Extension of pipes of various types for electricity line, communications line, Construction of irrigation and watering canals and main water storage towers Preparation and Supply of equipment of sites from excavation and levelling Pouring foundations and bases, Construction of swimming pools

Certificate Number : 060225029645

(IAF Code: 28,29)

Initial Registration Date : 06-Feb-2025

1st Surveillance Date : 06-Jan-2026

2nd Surveillance Date : 06-Jan-2027

Certificate Expiry Date : 05-Feb-2028

To verify certificate, visit at :

www.uafaccreditation.org
www.iafcertsearch.org

Issued by ARS Assessment Private Limited


Managing Director



CB-MS-3926



UAF Address : 400, North Center Dr, STE 202, Norfolk, VA 23502, United States of America

This certificate remains the property of ARS and must be returned to ARS on Cancellation or Suspension of the certificate. Validity of the certificate is subject to successful completion of surveillance audits. Further clarification regarding the scope of this certificate and the applicability of standard may be obtained by consulting the Organisation on info@arscert.com

Certificate of Registration



This is to certify that the Occupational Health and Safety Management System of

Innovation Address Contracting (IAC)

CR 1010286804

8200 Eastern Ring Branch Rd, 3891 Al Ezdihar Dist., 12488 Riyadh, Saudi Arabia

is in accordance with the requirements of the following standard

ISO 45001:2018

(Occupational Health and Safety Management System)

SCOPE

Construction of prefabricated buildings on sites, Renovations of residential and non-residential buildings, Extension of pipes of various types for electricity line, communications line, Construction of irrigation and watering canals and main water storage towers Preparation and Supply of equipment of sites from excavation and levelling Pouring foundations and bases, Construction of swimming pools

Certificate Number : 060225039646

(IAF Code: 28,29)

Initial Registration Date : 06-Feb-2025

1st Surveillance Date : 06-Jan-2026

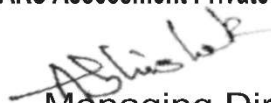
2nd Surveillance Date : 06-Jan-2027

Certificate Expiry Date : 05-Feb-2028

To verify certificate, visit at :

www.uafaccreditation.org
www.iafcertsearch.org

Issued by ARS Assessment Private Limited


Managing Director



UAF Address : 400, North Center Dr, STE 202, Norfolk, VA 23502, United States of America

This certificate remains the property of ARS and must be returned to ARS on Cancellation or Suspension of the certificate. Validity of the certificate is subject to successful completion of surveillance audits. Further clarification regarding the scope of this certificate and the applicability of standard may be obtained by consulting the Organisation on info@arscert.com



تشهد الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة "منشآت" بأن المنشأة المذكورة أعلاه تندرج من ضمن المنشآت الصغيرة والمتوسطة وفقاً للتعريف المعتمد لدى "منشآت"



يتم التحقق من الشهادة من خلال الموقع الإلكتروني للمنشأة أو عن طريق مسح رمز الاستجابة السريعة QR

<http://profile.monshaat.gov.sa/validate>

تعد هذه الشهادة من الوثائق الحكومية الرسمية، ولا يجوز تداولها أو استعمالها إلا في حدود الأغراض التي أصدرت لأجلها، ويحظر قطعياً تقليدها أو إدخال أي تعديلات عليها سواء بالإضافة أو الحذف أو التغيير في بياناتها أو غير ذلك من أنواع التعديل، وتعد هذه الشهادة لاغية إذا شابها شيء من ذلك، كما تعرض من ارتكب أي مما سبق إلى الملاحقة النظامية أمام الجهات المختصة دون الإخلال بما تنص عليه الأنظمة ذات العلاقة.

* يجب التحقق من خلال رابط موقع منشآت عن صلاحية الشهادة حيث أنه يتم التحديث بشكل دوري

شهادة المديونيات

رقم الشهادة / Certificate ID
946703-17867719



تاريخ الإصدار 30/06/2026 • تاريخ انتهاء الصلاحية 30/07/2028

معلومات عامة

حالة الشهادة	تم التحقق 
اسم المنشأة:	مؤسسة لأبداعنا عنوان للمقاولات
رقم المنشأة:	1-1810431
الرقم الوطني الموحد:	7003049348

تفاصيل المخالفات

عدد المخالفات النشطة	0
إجمالي قيمة المخالفات	SAR 0

تشهد وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بأن هذا هو بيان المديونية للمنشأة أعلاه وتم ملحقها هذه الشهادة بناء على طلبها. الشهادة تم إنشاؤها إلكترونياً ومعتمدة من الجهة المختصة ولا تحتاج الى ختم أو توقيع

The Ministry of Human Resources and Social Development certifies that this is the debt statement for the establishment and this certificate is granted as requested.

The certificate is electronically generated and approved by the authority. It does not require any signature or stamp.

شهادة المديونيات

رقم الشهادة / Certificate ID
946703-17867718



تاريخ الإصدار 30/06/2028 • تاريخ انتهاء الصلاحية 30/07/2028

القضايا النشطة للتسوية الودية

عدد القضايا النشطة
0

مديونيات رخص العمل

تشمل مديونيات رخص العمل المديونيات التي تتراكم إذا انتقل موظف إلى منشأة أخرى وكان عليه مستحقات لرخص العمل.

إجمالي المديونيات
SAR 0

إجمالي عدد الموظفين
0

تشهد وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بأن هذا هو بيان المديونية للمنشأة أعلاه وتم ملحقها هذه الشهادة بناء على طلبها.
الشهادة تم إنشاؤها إلكترونياً ومعتمدة من الجهة المختصة ولا تحتاج إلى ختم أو توقيع

The Ministry of Human Resources and Social Development certifies that this is the debt statement for the establishment and this certificate is granted as requested.

The certificate is electronically generated and approved by the authority. It does not require any signature or stamp.

شركائنا OUR PARTNERS



عملائنا OUR CLIENTS

 مجموعة زيد الحسين ZAID ALHUSSAIN GROUP	 ثبات THABAT	 الوطنية للإسكان NHC	 مجموعة طلعت مصطفى - السعودية Talaat Moustafa Group-Saudi
 الضحيان AL-DHUHAYAN	 مركز الملك عبد العزيز KING ABUL KHADEM Hospital & Research Center	 ساسابك عندالك	 خطيب و علمي Khatib & Alami
 SAMSUNG	 M.C.C. مشاربية للمقاولات MUSHARABIA CONTRACTING COMPANY	 النفار alfanar	 أمانة منطقة الرياض RIYADH REGION MUNICIPALITY
 شركة هاشم للمقاولات والتجارة المحدودة HASHEM CONTRACTING & TRADING CO. LTD.	 Saudi Lebanese TAROUK Construction Co. Ltd.	 مجموعة العمر للإستشارات الهندسية الرياض - جدة - ٥١٢٢	 EL SEIF
 اليمامة ALYAMAMA	 بن دايل BIN DAYEL Contracting Co. Ltd.	 شركة هيف Haif Company	 مستشفيات دلة Dallah Hospitals
 DIYAR Saudi Diyar Consultants	 شركة المقاولات المتخصصة المحدودة SPECIALIZED CONTRACTING COMPANY	 المطلق almutlaq group مجموعة المطلق	 مجموعة بن لادن السعودية SAUDI BINLADIN GROUP
 الشركة للإستشارة والتجارة والمقاولات Al-Istifia Trading & Contracting Co.	 أزميل AZMEEL مقاولات Contracting	 شركة سعودي أوجيه المحدودة SAUDI OGER LTD.	



IBDAA ANWAN CO.

— LANDSCAPE & HARDSCAPE —



Kingdom of Saudi Arabia - Riyadh- Al-Izdhar District -
Eastern Ring Branch - Building No : 8200 Postal Code : 11332



IBDAA@IAC-KSA.COM



IAC-KSA.COM



+966560941476